

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКВЕ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 26.04.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Здание | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> 1 </u> | Всего листов раздела <u> 1 </u> : <u> </u> |
| Всего разделов: <u> </u> | |
| Всего листов выписки: <u> </u> | |
| 26.04.2017 № 77/100/021/2017-1172 | |
| Кадастровый номер: | 77:17:0120320: |
| Номер кадастрового квартала: | 77:17:0120320 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.01.2017 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 77-77/017-77/006/261/2016-18 |
| Адрес: | г. Москва, пос. Сосенское, СНТ "Березка-Коммунарка", уч. <u> </u> |
| Площадь, м²: | 302.8 |
| Назначение: | Жилой дом |
| Наименование: | Дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2 |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 2016 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 18070710.36 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |

| | |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Особые отметки: | Сведения внесены в ГКН на основании декларации об объекте недвижимого имущества |
| Получатель выписки: | Голубев Виктор Иванович |

| | |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности) | ДЕМИДОВА Н.И. (инициалы, фамилия) |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------------|
| Здание | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u> | Всего листов раздела <u> 2 </u> : | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 26.04.2017 № 77/100/021/2017-1172 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:17:0120320:39 | |

| | | | |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Денис Валерьевич |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 77: 17:0120320:39- от 15.02.2017 |
| 3. | Документы-основания: | 3.1. | Договор купли-продажи земельного участка от 22.10.2015; Декларация об объекте недвижимости от 22.08.2016 |
| 4. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | не зарегистрировано |
| 5. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> | ДЕМИДОВА Н.И. <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

| | | | |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|
| Здание | | | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u> | Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 26.04.2017 № 77/100/021/2017-1172 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:17:0120320:39 | |

Файл с планом помещения отсутствует

| | |
|------------|--------------------|
| Масштаб 1: | данные отсутствуют |
|------------|--------------------|

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | <small>(подпись)</small> М.П. | ДЕМИДОВА Н.И. <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|

