

МЕЖЕВОЙ ПЛАН				
Общие сведения о кадастровых работах				
1. Межевой план подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:				
уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 50:27:0020110, расположенного город Москва, поселение Краснопахорское, с. Былово				
2. Цель кадастровых работ:				
3. Сведения о заказчике кадастровых работ:				
Игорь Николаевич				
<i>(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))</i>				
4. Сведения о кадастровом инженере:				
Фамилия, имя, отчество <i>(при наличии отчества)</i> Ксения Владимировна				
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера _____				
Контактный телефон _____				
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером _____				
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица _____				
Дата подготовки межевого плана г. _____				
Исходные данные				
1. Перечень документов, использованных при подготовке межевого плана				
№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа		
1	2	3		
1	Кадастровый план территории	от 10.09.2018 г., орган, выдавший документ: Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области		
2	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости	от 23.10.2018 г., орган, выдавший документ: ФГИС ЕГРН		
3	Координаты пунктов опорной геодезической сети г. Москвы (ОГС Москвы) с вложением пересчета координат в МСК-50	от 07.04.2017 г., орган, выдавший документ: ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ"		
4	Свидетельство на право собственности на землю	от 23.12.1998 г., орган, выдавший документ: Московская областная регистрационная палата		
5	План	от 23.12.1998 г., орган, выдавший документ: Московская областная регистрационная палата		
2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке межевого плана				
Система координат МСК-77				
№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	грунтовый репер	СГСС	-	
2	грунтовый репер	СГСС	-	-
3	стенной репер	СГСС		-

3. Сведения о средствах измерений			
№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Тахеометр электронный Sokkia		№

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, частей земельного участка	Метод определения координат
1	2	3
1	50:27:0020110	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность положения характерных точек границ земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности положения характерных точек границ (M_t), м
1	2	3
1	50:27:0020110	Вычислено с помощью ПО измерительного прибора = 0,10

4. Точность определения площади земельных участков

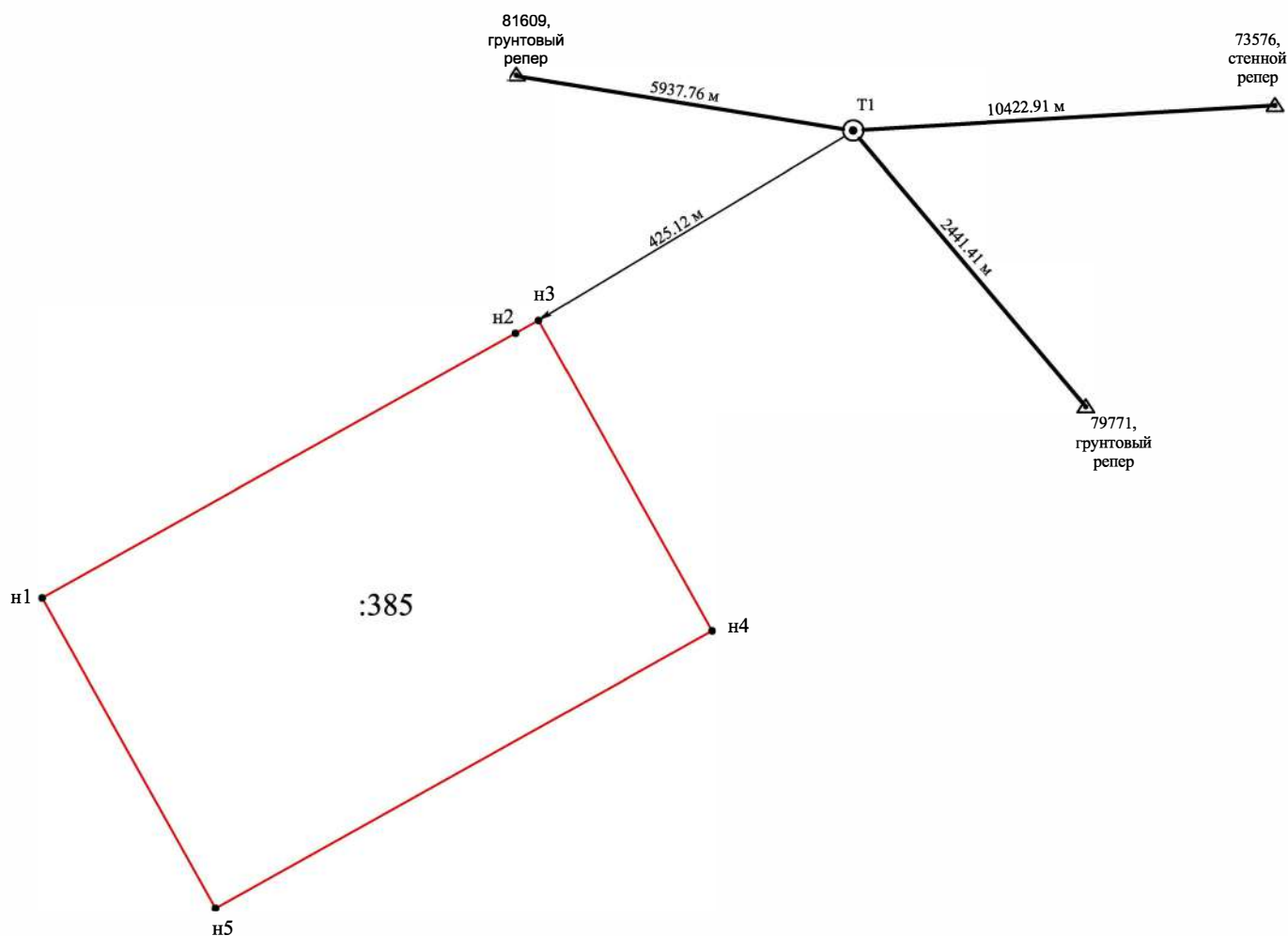
№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка	Площадь (P), м²	Формулы, примененные для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (P), м²
1	2	3	4
1	50:27:0020110	1000	$3,5 * M_t * \sqrt{(P)} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(1000)} = 11$

Заключение кадастрового инженера



Схема геодезических построений

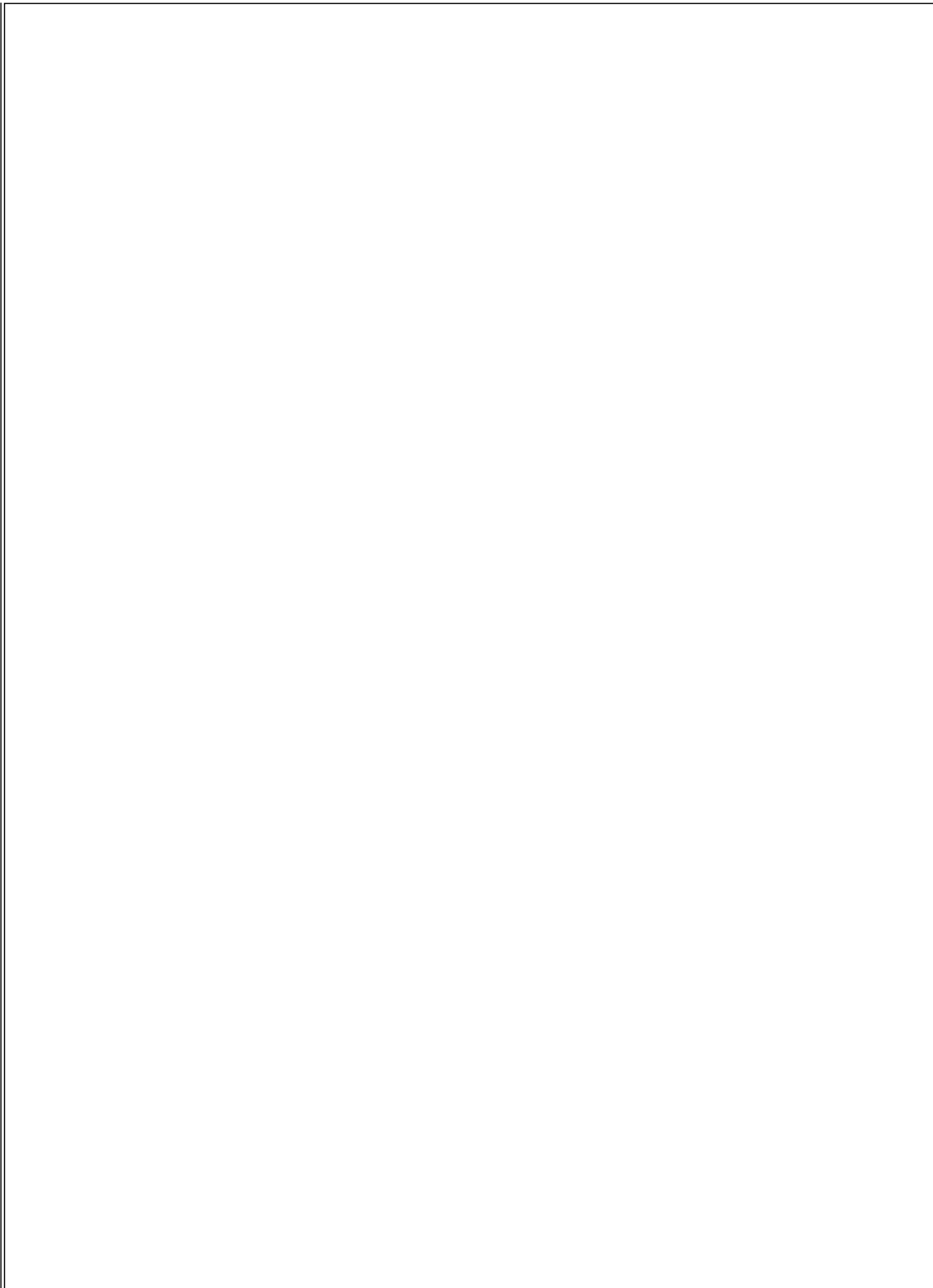
PDF

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

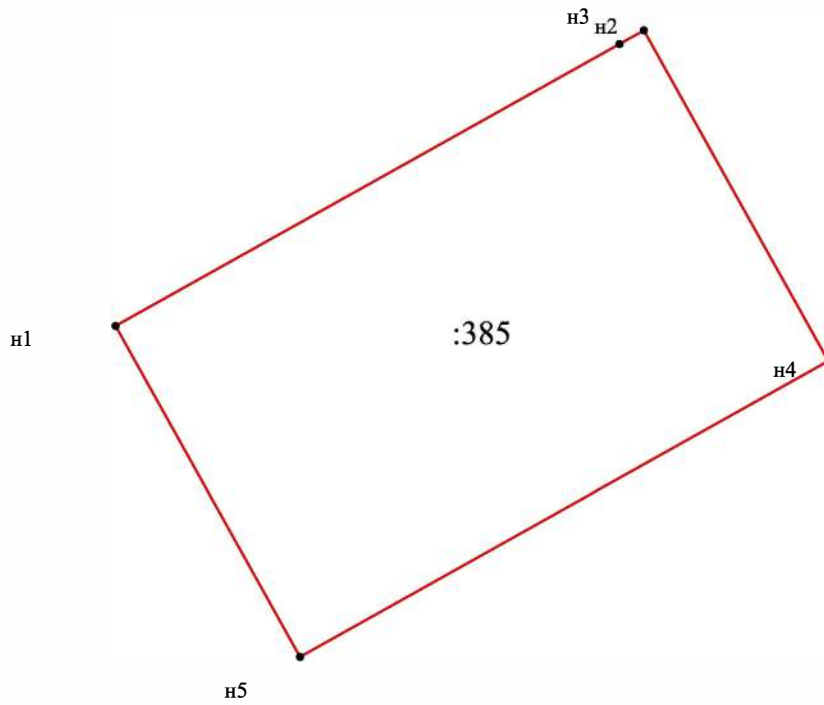
- 73576,  - пункт государственной геодезической сети
- стенной репер
- T1  - точка съёмочного обоснования
- 10422.91 м - направление геодезических построений при создании съёмочного обоснования
- 425.12 м - направление геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- :385 - обозначение уточняемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 77:22:0020101
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n1 - обозначение вновь образуемой характерной точки границы
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Чертеж земельных участков и их частей

PDF

Чертеж земельных участков и их частей



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- :385 - обозначения уточняемого земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 77:22:0020101
- - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- n1 - обозначение вновь образуемой характерной точки границы
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Дата подписи: 1 (время московское)

Подписант:

Сертификат:

Действителен:

подпись верна